



Nummer 46, 15. November 2019, Seite 359

Inhaltsverzeichnis

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

- *Erschließung Innovationspark BA 3 – Straßenbau*
- *Erschließung Innovationspark BA 3 - Archäologie Straßen B und C*
- *Erschließung Innovationspark BA 3 - Erdbau für Archäologie Straßen B und C*
- *Von Parseval Straße - Straßenbau*

EU-Bekanntmachung; Löweneckschule Ertüchtigung

Aufstellung des Bebauungsplanes (BP) Nr. 253 B, „Östlich der Nordfriedhofstraße, südlich des Werner-Egk-Weges“, mit integriertem Grünordnungsplan im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) - Öffentliche Auslegung gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB -

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

- a] Stadt Augsburg, Referat 6, Zentralstelle Vergabewesen, Rathausplatz 1, Zi. 547, 86150 Augsburg, E-Mail: vergabe.baureferat@augzburg.de
- b] Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
- c] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 01
- d] Ausführung von Straßenbauarbeiten
- e] Stadt Augsburg, Erschließung Innovationspark BA 3 – Straßenbau
- f] Auf einer Fläche von ca. 34.000 m² sind ca. 16.400 m² Fahrbahn in Asphaltbauweise, 9.400 m² Gehweg mit Gehwegplatten und ca. 5.000 m Bordstein mit 1-Zeiler herzustellen
- h] keine Lose
- i] Baubeginn: ab 02.03.2020, Fertigstellung: 18.12.2020
- j] Nebenangebote sind nicht zulässig
- k] Abgabe mehrerer Hauptangebote nicht zulässig
- l] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 01
- o] 02.12.2019, 10:30 Uhr, Bindefrist 13.01.2020
- p] www.vergabe.bayern.de : Verg.Nr. 660 19 S 52 01
- q] Deutsch
- s] Montag, 02.12.2019 um 10:30 Uhr
- t] Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. und Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 v. H. der Bruttoauftragssumme. Es werden nur Bürgschaften eines in den Europäischen Gemeinschaften anerkannten und zugelassenen Kreditinstitutes angenommen.
- u] Abschlags- und Schlusszahlungen erfolgen nach VOB/B und der Leistungsbeschreibung.
- v] Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung zu benennen.
- w] entsprechend § 16 VOB/A / Eigenerklärung Formblatt 124
- x] VOB-Stelle der Regierung von Schwaben, Fronhof 10, 86152 Augsburg

Stadt Augsburg
Referat 6

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

- a] Stadt Augsburg, Referat 6, Zentralstelle Vergabewesen, Rathausplatz 1, Zi. 547, 86150 Augsburg, E-Mail: vergabe.baureferat@augzburg.de
- b] Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
- c] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 02
- d] Ausführung von Archäologischen Untersuchungen
- e] Stadt Augsburg, Erschließung Innovationspark BA 3 – Archäologie Straßen B und C
- f] Auf einer Fläche von ca. 35.000 m² ist der Ausbau des Oberbodens bis auf eine tiefe von maximal 1,10 m archäologisch zu begleiten, sowie der Baugrund auf Bodendenkmäler hin zu untersuchen.
- h] keine Lose
- i] Baubeginn: ab 02.03.2020, Fertigstellung: 28.08.2020
- j] Nebenangebote sind nicht zulässig
- k] Abgabe mehrerer Hauptangebote nicht zulässig
- l] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 02
- o] 02.12.2019, 11:00 Uhr, Bindefrist 13.01.2020
- p] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 02
- q] Deutsch
- s] Montag, 02.12.2019 um 11:00 Uhr
- t] Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. und Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 v. H. der Bruttoauftragssumme. Es werden nur Bürgschaften eines in den Europäischen Gemeinschaften anerkannten und zugelassenen Kreditinstitutes angenommen.
- u] Abschlags- und Schlusszahlungen erfolgen nach VOB/B sowie der Leistungsbeschreibung
- v] Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung zu benennen.
- w] entsprechend § 16 VOB/A / Eigenerklärung Formblatt 124
- x] VOB-Stelle der Regierung von Schwaben, Fronhof 10, 86152 Augsburg

Stadt Augsburg
Referat 6

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

- a] Stadt Augsburg, Referat 6, Zentralstelle Vergabewesen, Rathausplatz 1, Zi. 547, 86150 Augsburg, E-Mail: vergabe.baureferat@augzburg.de
- b] Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
- c] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 03
- d] Ausführung von Archäologischen Untersuchungen
- e] Stadt Augsburg, Erschließung Innovationspark BA 3 – Erdbau für Archäologie Straßen B und C

- f] Auf einer Fläche von ca. 35.000 m² ist der Oberboden (ca. 16.000 m³) sowie der anstehende Boden (ca. 6.700 m³) in zwei Arbeitsschritten unter archäologischer Begleitung auszubauen, zwischenzulagern und abzutransportieren.
- h] keine Lose
- i] Baubeginn: ab 02.03.2020, Fertigstellung: 03.07.2020
- j] Nebenangebote sind nicht zulässig
- k] Abgabe mehrerer Hauptangebote nicht zulässig
- l] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 03
- o] 02.12.2019, 11:30 Uhr, Bindefrist 13.01.2020
- p] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 52 03
- q] Deutsch
- s] Montag, 02.12.2019 um 11:30 Uhr
- t] Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. und Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 v. H. der Bruttoauftragssumme. Es werden nur Bürgschaften eines in den Europäischen Gemeinschaften anerkannten und zugelassenen Kreditinstitutes angenommen.
- u] Abschlags- und Schlusszahlungen erfolgen nach VOB/B sowie der Leistungsbeschreibung
- v] Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung zu benennen.
- w] entsprechend § 16 VOB/A / Eigenerklärung Formblatt 124
- x] VOB-Stelle der Regierung von Schwaben, Fronhof 10, 86152 Augsburg

Stadt Augsburg
Referat 6

Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A

- a] Stadt Augsburg, Referat 6, Zentralstelle Vergabewesen, Rathausplatz 1, Zi. 547, 86150 Augsburg, E-Mail: vergabe.baureferat@augzburg.de
- b] Öffentliche Ausschreibung nach VOB/A
- c] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 54
- d] Ausführung von Straßenbauarbeiten
- e] Stadt Augsburg, Sanierung Von-Parseval-Straße
- f] Im Rahmen der Sanierung sind ca. 4.400 m² Fahrbahn, ca. 3.000 m² Gehweg und ca. 1.500 m Bordstein mit 1-Zeiler herzustellen
- h] keine Lose
- i] Baubeginn: ab 02.03.2020, Fertigstellung: 31.10.2020
- j] Nebenangebote sind nicht zulässig
- k] Abgabe mehrerer Hauptangebote nicht zulässig
- l] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 54
- o] 02.12.2019, 14:00 Uhr, Bindefrist 13.01.2020
- p] www.vergabe.bayern.de, Verg.Nr. 660 19 S 54
- q] Deutsch
- s] Montag, 02.12.2019 um 14:00 Uhr
- t] Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 v. H. und Gewährleistungsbürgschaft in Höhe von 3 v. H. der Bruttoauftragssumme. Es werden nur Bürgschaften eines in den Europäischen Gemeinschaften anerkannten und zugelassenen Kreditinstitutes angenommen.
- u] Abschlags- und Schlusszahlungen erfolgen nach VOB/B und der Leistungsbeschreibung.
- v] Arbeitsgemeinschaften und andere gemeinschaftliche Bieter haben eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigten Vertreter für den Abschluss und die Durchführung zu benennen.
- w] entsprechend § 16 VOB/A / Eigenerklärung Formblatt 124
- x] VOB-Stelle der Regierung von Schwaben, Fronhof 10, 86152 Augsburg

Stadt Augsburg
Referat 6

Löweneckschule Ertüchtigung

I.1 Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name	Stadt Augsburg
Straße	Rathausplatz 1
PLZ, Ort	86150 Augsburg
Telefon	+49 8213244605
Fax	+49 8213243084
E-Mail	vergabe.baureferat@augzburg.de
Internet	nähere Auskünfte und Auskünfte zur Anforderung von Unterlagen
Vergabepattform	www.vergabe.bayern.de oder EU-Amtsblatt www.simap.europa.eu

- II.1.1 Absendung der EU-Bekanntmachung am: 06.11.2019
oder
Tag der Veröffentlichung im Beschafferprofil:

II.1.2 Bezeichnung des Auftrages
 Löweneckschule Ertüchtigung
 Flurstraße 30
 LES-ERT-Elektroinstallation
 Vergabenummer LES-ERT-44002

II.1.3 Art des Auftrags
 Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte
 Lieferleistung
 Dienstleistung
 Architekten- und Ingenieurleistungen
 Ort der Ausführung / Erfüllungsort 86154 Augsburg

Stadt Augsburg
 Referat 6

**Aufstellung des Bebauungsplanes (BP) Nr. 253 B,
 „Östlich der Nordfriedhofstraße, südlich des Werner-Egk-Weges“,
 mit integriertem Grünordnungsplan
 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**

**- Öffentliche Auslegung gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2
 und § 3 Abs. 2 BauGB -**



Der Stadtrat der Stadt Augsburg hat am 25.07.2019 beschlossen:

- Der Entwurf des BP Nr. 253 B für den geringfügig an seiner Südseite reduzierten Bereich zwischen der Nordfriedhofstraße (einschließlich) im Westen, dem Werner-Egk-Weg (einschließlich) im Norden, dem Spielplatz entlang der Thomas-Breit-Straße im Osten sowie der Werner-Egk-Grundschule im Süden, in der Fassung vom 12.06.2019, wird gebilligt.
- Der BP Nr. 253 B ändert mit Inkrafttreten innerhalb seines Geltungsbereiches den seit 04.03.1994 rechtsverbindlichen BP Nr. 253 A „Östlich der Nordfriedhofstraße“ und hebt diesen insoweit auf.

Der BP wird gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Anlass und Ziele der Planung

Auf dem in Oberhausen-Süd östlich des nördlichen Endes der Nordfriedhofstraße gelegenen Grundstück Fl.Nr. 821/31, Gemarkung Oberhausen war bislang ein Stadtreinigungsdepot des Abfallwirtschafts- und Stadtreinigungsbetriebes der Stadt Augsburg angesiedelt. Seit Aufgabe dieses Standortes Ende 2016 findet keine Nutzung mehr auf dieser Fläche statt. Nachdem diese Fläche auch

nicht als Erweiterung für die unmittelbar benachbarte Werner-Egk-Grundschule benötigt wird, hat die Wohnbaugruppe Augsburg | Leben das Grundstück von der Stadt Augsburg erworben. Sie möchte hier eine Wohnanlage mit etwa 35 einkommensorientiert geförderten Wohnungen realisieren.

Die geplante Wohnbebauung orientiert sich hinsichtlich Ausrichtung und Geometrie der neuen Baufelder an der im Bau befindlichen Wohnanlage des St. Ulrichswerks unmittelbar westlich der Nordfriedhofstraße und an den bereits realisierten Wohnbaustrukturen der direkten Umgebung. Mit der angestrebten Außenraumgestaltung mit Grünflächen und einem Spielplatz im Innenhof soll eine hohe Aufenthaltsqualität und Identifikation mit dem neuen Wohnquartier geschaffen werden.

Das geplante Wohnquartier lässt sich nicht auf Grundlage des dort bisher geltenden Planungsrechts (BP Nr. 253 A „Östlich der Nordfriedhofstraße“) realisieren. Deshalb ist die Aufstellung des BP Nr. 253 B notwendig.

Der Entwurf zur Aufstellung des BP Nr. 253 B mit Begründung liegt

vom 25.11.2019 mit 10.01.2020

bei der Stadt Augsburg, Stadtplanungsamt, Rathausplatz 1, 86150 Augsburg, im Flur des 3. Stocks während der Öffnungszeiten (Montag bis Mittwoch von 7.30 Uhr – 16.30 Uhr, Donnerstag von 7.30 Uhr – 17.30 Uhr, Freitag von 7.30 Uhr – 12.00 Uhr) aus und kann dort eingesehen werden.

Stellungnahmen hierzu können während der Auslegungsfrist bei der Stadt Augsburg, Stadtplanungsamt, Rathausplatz 1, 86150 Augsburg, vorgebracht werden.

Ferner können der Entwurf sowie der oben genannte Billigungs- und Auslegungsbeschluss mit Darstellung und Würdigung der im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen im Internet während der Auslegungsfrist unter www.augsburg.de/auslegung abgerufen werden. Dort steht auch ein Online-Formular für die Stellungnahme bereit.

Wir weisen darauf hin, dass das Stadtplanungsamt vom 23.12.2019 bis einschließlich 01.01.2020 geschlossen hat und auch der Aushangbereich des Stadtplanungsamtes in diesem Zeitraum nicht zugänglich ist. Daher wurde die Auslegungsfrist angemessen verlängert.

Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung und erneuten Behördenbeteiligung fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen werden im weiteren Verfahren geprüft. Die schriftliche Mitteilung des Prüfergebnisses (Würdigung) kann in der Regel erst nach dem Satzungsbeschluss mit der darin enthaltenen Abwägung erfolgen. Eine Zwischennachricht wird auch bei längeren Zeiträumen nicht erteilt.

Nicht fristgemäß abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den BP unberücksichtigt bleiben.

Für Fragen steht Ihnen folgender Ansprechpartner zur Verfügung:
Florian Kraus
Zimmer Nr. 451, 4. Stock
Telefon 0821 / 324-6512
E-Mail Florian.Kraus@augsburg.de

Stadt Augsburg – Referat 6
Stadtplanungsamt