



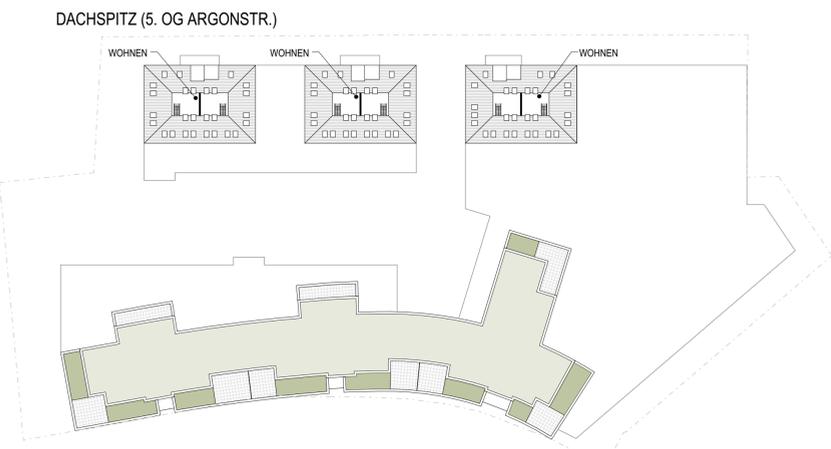
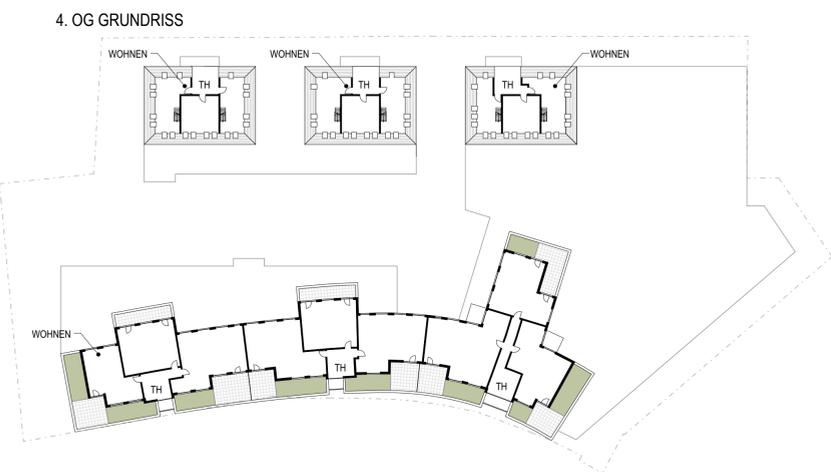
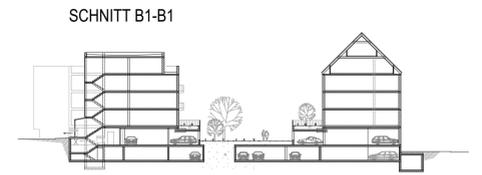
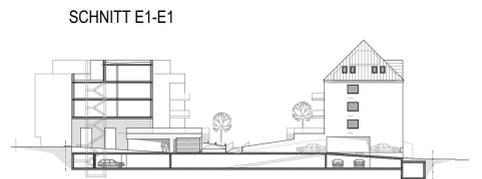
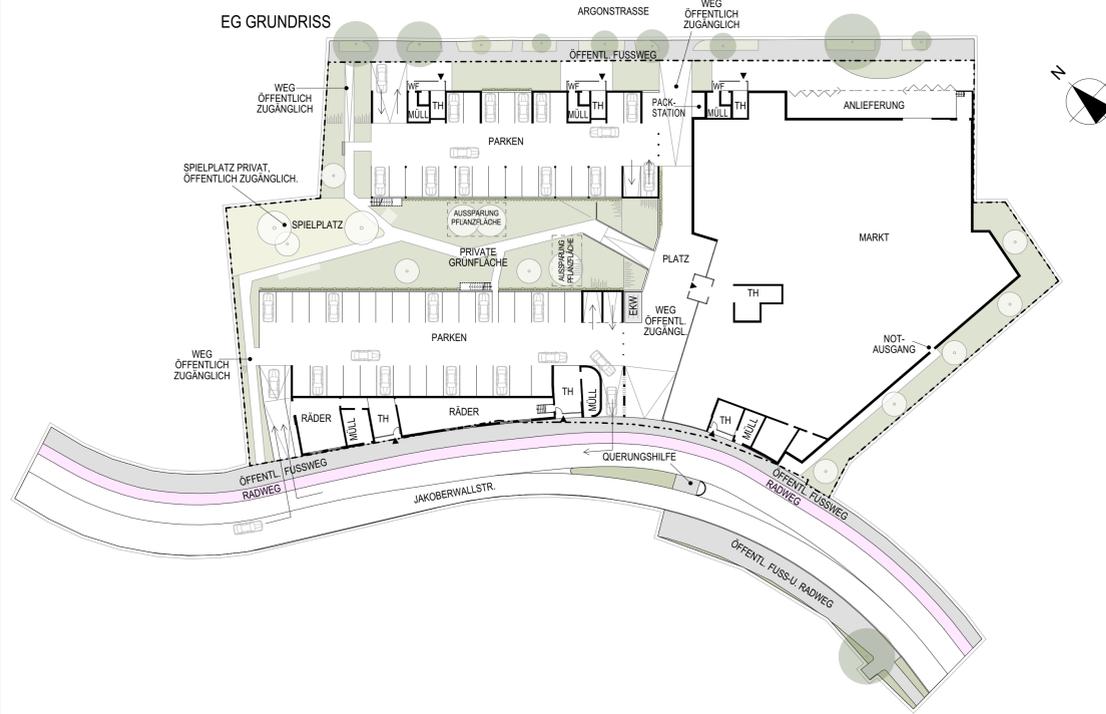
ANSICHT JAKOBERWALLSTRASSE



ANSICHT ARGONSTRASSE



SCHNITT E-E

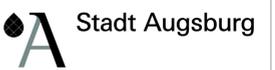


LEGENDE:

	FALTTOR ANLIEFERUNG		ÖFFENTLICHER FUSS-/RADWEG
	WINDFANG EINGANG		BALKONE
	TREPPENHAUS		DACHTERRASSEN
	EIN- U. AUSGANG		DACHBEGRÜNUNG
	GRUNDSTÜCKSGRENZE		BEPFLANZUNG
	UMRISSE DARUNTERLIEGENDER BAUKÖRPER		BAUM GEPLANT
	EIN- / AUSFAHRT		EINKAUFWAGENBOX

Anlage 2.d. zur BSV/24/11120

Anlage 2.b. zur BSV/24/11120



Aufstellung

VORENTWURF

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 457 A
 „Zwischen der Jakobswallstraße und der Argonstraße“

mit integriertem Grünordnungsplan

A.2. Vorhaben- und Erschließungsplan
 im Maßstab 1:500 in der Fassung vom 16.09.2024.

Bauvorhaben
 Neubau von 85 Wohnungen und einem Nahversorger

Für die Planung:
 Bauherr

Vertretung

Planungsbüro

Drinkgern GbR

Herr Bernd Drinkgern
 Geschäftsführer

Walloschke Architekten
 anna Architekten

Ausfertigung

Stadt Augsburg
 Augsburg, den

In Kraft getreten am:

Eva Weber
 Oberbürgermeisterin

